



Città di Nardò

Provincia di Lecce

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 101 del 28/03/2013

OGGETTO: Aggiornamento diritti di segreteria dello Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.)

L'anno 2013 il giorno 28 del mese di MARZO alle ore 18:00, a seguito di convocazione si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| 1 RISI Marcello | Sindaco |
| 2 FALANGONE Carlo | Vice Sindaco |
| 3 TARANTINO Giuseppe | Assessore |
| 4 LEUZZI Maurizio | Assessore |
| 5 FRACELLA Giuseppe | Assessore |
| 6 MAGLIO Flavio | Assessore |
| 7 RENNA Vincenzo | Assessore |
| 8 MARINACI Giancarlo | Assessore |

| Presente | Assente |
|----------|---------|
| X | |
| | X |
| | X |
| X | |
| X | |
| X | |
| X | |
| X | |

Presiede la Seduta il Sindaco Avv. Marcello RISI

Il presidente, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Assiste il Segretario Generale Avv. Giuseppe LEOPIZZI

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

con decreto legge n°8 del 18.01.1993 convertito in legge il 19.03.1993 n°68, sono stati istituiti i diritti di segreteria su alcuni atti, di competenza dei comuni specificati al comma 10 dell'art. 10;

con deliberazione del Commissario Straordinario n. 317 del 18/12/2001 i suddetti diritti sono stati aggiornati alla moneta unica euro;

con deliberazione n. 263 del 27/04/2007 la Giunta Comunale ha incaricato il Dirigente del Settore Urbanistica Ambiente a provvedere all'aggiornamento dei diritti di segreteria;

con determinazione dirigenziale n. 429 del 01/04/2008 i diritti istruttori sono stati aggiornati a far data dal 2008;

i diritti istruttori dei titoli edilizi (Permesso di Costruire, Segnalazione Certificata di Inizio Attività e le Comunicazioni di Inizio Attività), ai sensi e per gli effetti dell'art.10 comma 10 della L. 19 marzo 1993, n.68, come modificato dall'art.2 c.60 della L. 662/96 e art.1 c.50, della L. 311/2004, sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati;

Ritenuto, pertanto dover procedere a rivalutare i diritti istruttori relativi all'ex Autorizzazioni e D.I.A., oggi denominati Permesso di Costruire, Segnalazione Certificata di Inizio Attività e Comunicazioni di Inizio Attività, all'indice nazionale di prezzi al consumo per le famiglie di operai e degli impiegati (F.O.I.);

Ritenuto dover aggiornare i diritti istruttori dei procedimenti dello Sportello Unico dell'Edilizia (SUE), secondo l'articolazione specificata dall'Allegato A;

Tutto ciò premesso,

Acquisiti i prescritti pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dal Dirigente dell' Area Funzionale 2^;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di procedere a rivalutare i diritti istruttori relativi all'ex autorizzazioni e D.I.A., oggi denominati Permesso di Costruire, Segnalazione Certificata di Inizio Attività e le Comunicazioni di Inizio Attività, all'indice nazionale di prezzi al consumo per le famiglie di operai e degli impiegati (F.O.I.) a far data dal mese di maggio 2008 sino al 2012;
2. di approvare i diritti di istruttoria dello Sportello Unico delle Edilizia secondo l'articolazione di cui all'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, a partire dalla data di esecutività del presente atto;
3. Di rendere, altresì, con successiva e separata votazione palese immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art.134, 4° comma del D.Lgs. 267/00

| Prenotazione Spesa | | | | | | |
|--------------------|-------------------|----------|-------------|---------|---------|-----------|
| Num. | Anno Esercizio | Capitolo | Descrizione | Importo | N. Imp. | N.Subimp. |
| 1 | 2013 | 0 0 | | 0,00 | | |

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Avv. Marcello RISI

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Avv. Giuseppe LEOPIZZI

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/00

REGOLARITA' TECNICA

Il responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica esprime parere Favorevole,

Nardò
21/03/2013

Il Responsabile del Servizio
(f.to ING. PIERO FORMOSO)
(FIRMA DIGITALE)

REGOLARITA' CONTABILE

Il responsabile del servizio ragioneria in ordine alla regolarità contabile esprime parere Favorevole .

Nardò
25/03/2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(f.to Dott.ssa Maria Iosè Castrignanò)
(FIRMA DIGITALE)

CONFORMITA' DELL'ATTO

Il Segretario Generale ha apposto il visto di conformità. _____

Nardò, li 28/03/2013

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Avv. Giuseppe LEOPIZZI

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 134 COMMI 3-4 T.U.E.L. N.267/00

La presente Deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

La presente Deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile

Nardò, li 28/03/2013

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Avv. Giuseppe LEOPIZZI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. rep. 645

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente delibera è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 02/04/2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

IL MESSO COMUNALE
f.to Antonio CONGEDO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Avv. Giuseppe LEOPIZZI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo firmato digitalmente.

Nardò, 02/04/2013

IL SEGRETARIO GENERALE

Allegato A

| | | |
|------------|---|---------------|
| 1. | <u>CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA</u> | |
| - | per un numero di particelle da 1 a 5 ricadenti nello stesso foglio di mappa | Euro 25,00 |
| - | per ogni foglio in più oltre il primo | Euro 6,00 |
| - | per ogni 5 particelle o frazioni di cinque oltre le prime cinque | Euro 6,00 |
| - | per ogni destinazione di zona, oltre la prima | Euro 6,00 |
| - | per le aree sottoposte a vincolo, per ogni 5 particelle o frazioni di 5 sino ad un massimo di | Euro 6,00 |
| | <i>con una domanda si possono richiedere le destinazioni urbanistiche per un massimo di due fogli.</i> | Euro 63,00 |
| 2. | <u>AUTORIZZAZIONE PER LOTTIZZAZIONE DI AREE E ASSIMILABILI</u> | Euro 600,00 |
| | <i>Spese di pubblicazione a parte</i> | |
| 3. | <u>CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA EDILIZIA</u> | |
| - | Certificati di agibilità per residenze, uffici, negozi, laboratori artigianali capannoni industriali, costruzioni cimiteriali per ogni unità immobiliare | Euro 100,00 |
| - | Altre certificazioni e provvedimenti che richiedono una istruttoria non compresi tra i precedenti: | |
| | se da rilasciare sulla base degli atti d'Ufficio | Euro 28,00 |
| | se da rilasciare a seguito di sopralluogo | Euro 57,00 |
| 4. | <u>PERMESSI DI COSTRUIRE (Edilizia Privata)</u> | |
| - | Per ogni unità immobiliare indipendente | Euro 160,00 |
| | <i>Importo massimo</i> | Euro 1.600,00 |
| - | Per interventi soggetti a SCIA, quali muri di recinzione, opere di manutenzione straordinaria, varianti in corso d'opera, ad esclusione delle opere per l'abbattimento delle barriere architettoniche, ecc. | Euro 160,00 |
| 5. | <u>PERMESSI DI COSTRUIRE RELATIVI ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE (Edilizia Produttiva)</u> | |
| | Diritti di Istruttoria su progetti ai sensi del D.P.R. 160/2010 | |
| | sino a 200 mq | Euro 320,00 |
| | oltre | Euro 533,00 |
| | Diritti per: | |
| | A) Conferenza di Servizi per l'esame del progetto | |
| | senza variante allo strumento urbanistico | Euro 533,00 |
| | con variante allo strumento urbanistico | Euro 1.067,00 |
| | B) Verifica della conformità del progetto preliminare con i vigenti strumenti di pianificazione paesistica, territoriale e urbanistica | Euro 320,00 |
| | C) Su progetti presentati con il procedimento mediante SCIA | Euro 160,00 |
| | D) Collaudo dell'impianto produttivo | Euro 350,00 |
| 6. | <u>PERMESSI DI COSTRUIRE RELATIVI A COSTRUZIONI CIMENTERIALI</u> | |
| | Per cappelle e colombari | Euro 160,00 |
| 7. | <u>CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME</u> | |
| | nuovi rilasci di C.D.M. | Euro 150,00 |
| | rinnovi di C.D.M. | Euro 100,00 |
| 8. | <u>SANATORIE</u> | |
| | Come permessi di costruire | |
| 9. | <u>AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE</u> | |
| | In zone Parco o SIC | Euro 100,00 |
| | | Euro 150,00 |
| 10. | <u>DIRITTI ISTRUTTORI PER ACCESSO ATTI AMMINISTRATIVI</u> | |
| | Accesso atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii. (per l'estrazione di copie sono dovuti anche i diritti di riproduzione) | Euro 10,00 |