



Città di Nardò

Provincia di Lecce
Area Funzionale 4°

Sviluppo, Pianificazione del Territorio e Paesaggio
Ambiente - Servizi Ecologici - Demanio
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Trasmissione via PEC

Autorità Competente: Ing. Antonella Fiorentino

pec: protocollo@pecnardo.it

email: antonella.fiorentino@comune.nardo.le.it

tel. 0833-838217

Nardò 20.01.2023

Spett.li

Autorità Proponente: ing. Cosimo Pellegrino

Ufficio urbanistico: Rup ing. Gianluca Manieri

Area Funzionale 4.a - sede

pec: protocollo@pecnardo.it

p.c.

Spett.le

Regione Puglia

Sezione Urbanistica

PO Pianificazione Urbanistica 2

pec: serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it

Megaholding srl

con domicilio speciale presso

Ing. Filieri Andrea

pec: andrea.filieri1@ingpec.eu

OGGETTO: D.Lgs. 152/2006 e L.R. n. 44 del 14/12/2012 - **Verifica di assoggettabilità a VAS** prat. aw: n.1809-2150/2022 del 11/08/2022 prot. Gen. n. 46918 per “Variante tipologica al Piano Particolareggiato delle aree interessate dalle nuove attrezzature di livello urbano - Area di intervento unitario A.I.U. A2 – Tipologia

T6”. Autorità Procedente: Area Funzionale 4.a Ufficio Urbanistica; Proponente: Megaholding srl - C.F. 01149290726 con sede in Trani (BT) S.P. - **Richiesta chiarimenti** -.

In riferimento all’oggetto, con la presente, si trasmette il verbale n. 2.1 del 19.01.2023 con la quale la Commissione Locale Paesaggio con competenza anche in materia ambientale con l'esperto VAS, architetto Cavallo,

CHIEDE

espressamente di conoscere sotto il profilo urbanistico se la pratica in oggetto è una procedura che riguarda l'attuazione di un PP in variante allo strumento urbanistico comunale vigente oppure no, come peraltro richiesta con nota pec dal servizio regionale sezione urbanistica che qui si allega e che legge la presente per conoscenza - pec n. 924 del 5.1.2023 - , che richiede di chiarire la tipologia e la procedura di variante al PRG eventualmente prevista.

La Commissione Paesaggio fa presente che i chiarimenti sono necessari per consentire anche di stabilire la competenza comunale o regionale in merito alla procedura prevista dall'articolo 96 delle NTA del PPTR vigente.

In attesa, si porgono distinti saluti.

Il Capo Servizio
(ing. Antonia Fiorentino)

allegati:

- verbale 2.1 del 19.01.2023;
- nota di chiarimenti regione puglia sezione urbanistica.